

Boconád Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2014. március 10. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
73/2014.(III.10) önkormányzati határozat	Boconád Község Önkormányzat és a TUTOR Alapítvány közötti bérleti szerződés jóváhagyásáról
74/2014.(III.10) önkormányzati határozat	Költségvetési kitekintő határozat elfogadásáról

Rendelet száma	Tárgy

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, hozott döntések,

Készült: Boconád Község Önkormányzatának 2014. március 10. napján 15 órakor Boconád Községi Önkormányzat (Boconád, Szabadság tér 1.) Tanács termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak:

Kis István	polgármester
Dr. Almádi József	képviselő
Detrik István	képviselő
Nagy Sándorné	képviselő
Sulya Csaba	képviselő
Vastag Lászlóné	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Dr. Holló Ágnes	aljegyző
Gondiné Nagy Gertrúd	jegyzőkönyvvezető
Dorsánszki Zsoltné	MMSZ Befogadás Nonprofit Kft.
Fazekas Mária Ibolya	TUTOR Alapítvány

Kis István polgármester.

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat. Elmondja, hogy Majoros Gábor képviselő igazoltan van távol a képviselő-testületi ülésről. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetésre Gondiné Nagy Gertrúdot kéri fel.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót és az ahhoz kapcsolt írásos anyagot. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

Javasolja, hogy a testületi ülés összehívása során elmondott napirendi pontot tárgyalja a képviselő-testület:

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontot fogadja el:

- 1., napirendi pont: A TUTOR Alapítvánnyal kötött szerződés megtárgyalása
- 2., napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: TUTOR Alapítvánnyal kötött szerződés megtárgyalása

Kis István polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Képviselő – testület 2013. december 17-én megtartott ülésén, melyen ő betegségéből adódóan nem tudott részt venni, hozott egy határozatot, melyben felkéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy a TUTOR Alapítvánnyal kötött bérleti szerződés módosítását dolgozza ki. A bérleti díj 2014. január 01-től az eddigi 75.000 Ft helyett 105.000 Ft legyen. Elmondja, hogy érkezett beadvány a Gazdasági Pénzügyi Bizottság külsős tagjától, mely csatolva lett a testületi anyaghoz.

Fazekas Mária Ibolya TUTOR Alapítvány

Hozzáteszi, hogy ő elkészítette az árajánlatot is.

Kis István polgármester

Megkérdezi a képviselő-testületi tagoktól, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van - e észrevétel, hozzászólni való. Kiegészíteni kívánja annyival, hogy decemberben, Dr. Almádi József alpolgármester, Detrik István képviselő, a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke, illetve Nagy Attila Sándor a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság külsős tagja előzetes megbeszéléseket folytattak a TUTOR Alapítványt Boconádon képviselő személyével. Az akkori információk alapján egyezsége jutottak.

Fazekas Mária Ibolya TUTOR Alapítvány

2012. május 1-e óta működik Boconádon az Információs Ifjúsági Pont, akkor egy helyiséget vettek igénybe, melyet felújítottak. 2012. december 1-én elindult az egészség projekt, akkor vettek igénybe több helyiséget, ehhez a projekthez volt szükségük egy bérleti szerződésre, és mivel nagy összegű beruházást hajtottak véghez ebben az épület részben, ezért ingyenes bérleti szerződést kötöttek. Elmondja, hogy ez az ESZA-n keresztül ment, ők nem tudták volna elindítani a projektjüket, ha a bérleti szerződés nem ilyen formában kerül megkötésre. Az Információs Ifjúsági Pont költségvetéséből fizetnek bérleti díjat, havi 75.000 Ft-ot 2012. május 1-e óta. Elmondja, hogy ebben az időszakban volt olyan fél év, amikor csak egy termet használtak és a bérleti díj nem változott. 2013 decemberében kereste meg őket az Önkormányzat, hogy módosítsanak a bérleti díjon. Elmondja, hogy az Információs Ifjúsági Pont hamarosan véget ér, minden pályázati lehetőséget kihasználnak, de bérleti díjra nem tudnak több összeget előteremteni, a mostani is a költségvetés többszöri módosítása révén lehetséges. Az Információs Ifjúsági Pont projektben magasabb bérleti díjra több lehetőségük nincs. A szerződés arra a 15 hónapra szól, amíg az áldozatvédelmi programjuk fut, tehát 2014. január 01-től 2015. március 31-ig és erre az időszakra tudnak havi 30.000 Ft-ot fizetni még. A beruházásokat alá tudják támasztani, helyi kivitelezőkkel végeztették a munkálatokat, építési napló készült, beruházással kapcsolatos dokumentumokat be tudja mutatni.

Dorsánszki Zsoltné MMSZ Befogadás Nonprofit Kft.

Hozzáfűzi, hogy megismerte az előterjesztést és véleménye szerint Nagy Attila Sándornak nem az összeg a problémája, hanem, hogy a jelenleg élő szerződések módosítását kéri, tehát, hogy a fizetett 105.000 forint bérleti díj nem egy szerződésben jelenik meg, hanem van egy eredeti szerződés 75.000 forintról és egyéb projektekből jelenleg 30.000 forintról. Elmondja, hogy nem érzékeli mi a probléma, hiszen az önkormányzat által kért 105.000 forint nem egy szerződésből ugyan, de befolyik.

Sajnálja, hogy az ülésen pont Nagy Attila Sándor nem vesz részt, hogy vele tudná megbeszélni az általa kifogásoltakat.

Fazekas Mária Ibolya TUTOR Alapítvány

2014 januárjában küldött egy levelet, egy szerződés tervezetet, és kérte Nagy Attila Sándort, hogy tegye meg észrevételeit, de az nem történt meg. Elmondja, hogy telefonon beszélt a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság külsős tagjával a jelenlegi testületi ülést megelőzően, és ő arról tájékoztatta, hogy már nem foglalkozik ezzel az üggyel, és már nem is dolgozik az önkormányzatnál.

Nagy Sándorné képviselő

Értetlenkedve kérdezi a polgármester úrtól, hogy lemondott-e a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság külsős tagja.

Fazekas Mária Ibolya TUTOR Alapítvány

Elmondja, hogy az önkormányzat már január és február hónapra kiállított két számlát, de ő nem tud teljesítésigazolást kiállítani addig, amíg a szerződés nincs mögötte. Ők szeretnének fizetni azért is vannak most jelen. A fizetés ütemezését is az önkormányzat igényeihez tudják igazítani.

Kis István polgármester

Felteszi kérdésként, hogy van e hozzászólás, kérdés.

Nagy Sándorné képviselő

Elmondja, hogy méltatlankodik a hallottakon. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság kapott egy feladatot, amit nem végzett el. Nem érti, hogy felbolygattak valamit, és azok az emberek, akik érdemben hozzá tudnának szólni ehhez a témához nincsenek jelen.

Kis István polgármester

Nem tudja, hogy hol van a falu és önkormányzat érdeke ebben a kötzködésben. Arról volt szó, hogy kérjenek több bérleti díjat, a másik fél részéről mutatkozott a hajlandóság, 30.000 forintról van szó. Alpolgármester Úr és Detrik István jelenlétében született egy szóbeli megállapodás. Elmondja, hogy sajnos úgy kell dönteni, hogy azok a személyek, akik aggályaikat megfogalmazták nincsenek jelen.

Dr. Almádi József képviselő

Elmondja, hogy meg kívánja erősíteni a szóbeli megállapodást. A hozzáállást nem érti, ha probléma van, el kell jönni a képviselő-testületi ülésre és meg kell oldani. Azért mentek el a TUTOR Alapítvány által bérelt helyiségekbe és azért beszéltek a vezetőkkel, hogy tisztázzák azokat. Véleménye szerint nincs indok a téma további boncolgatására, zárják le.

Fazekas Mária Ibolya TUTOR Alapítvány

Elmondja, hogy a szerződések tekintetében rugalmasak, a szerződések módosításának, változtatásának lehetősége benne van mind két fél részéről.

Nagy Sándorné képviselő

Elmondja, hogy a nyugdíjas klubot akár tél van, akár nyár, nem fogják onnan kiköltöztetni, mert nincs hová, és a szárny fűtését akkor is biztosítani kell. A Málta révén egy elhanyagolt, rossz állapotban lévő rész felújításra került, amit az önkormányzat nem, vagy csak nagy nehézségek árán tudott volna megvalósítani. Akkor örülni kell neki és hasznosítani.

Kis István polgármester

Elmondja, hogy ő személy szerint örül annak, amikor felügyelet nélküli gyerekek nem az utcán csellengnek, hanem az IFI pontba bemennek. Olyan lehetőségeket biztosítanak ott, amik sok családnak nem megoldottak, például internet elérhetőség. Egészségnap, családi nap, sorolhatná a községben megvalósuló hasznos programokat.

Javasolja, hogy az elhangzott feltételekkel a képviselő-testület fogadja el a bérleti szerződést, ő nem látja akadályát annak megkötésében.

Kérdezi a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy Nagy Attila Sándor külsős tag, lemondott-e írásban a tisztségéről

Detrik István képviselő

Válaszolja, hogy nem.

Kis István polgármester

Szavazásra bocsájtja, aki a módosításokkal együtt elfogadja a szerződést, az kézfelnnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2014.(III.10.) önkormányzati határozat

Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és a TUTOR Alapítvány közötti bérleti szerződést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1., Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TUTOR Alapítvánnyal kötött bérleti szerződést a melléklet szerint elfogadja és jóváhagyja.
- 2., A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. március 15.

Sulya Csaba képviselő

Elmondja, hogy elfogadta a szerződést, de szeretné megtudni, hogy a két részből álló bérleti díjból a 75.000 forint meddig lesz még fizetve.

Fazekas Mária Ibolya TUTOR Alapítvány

2014. áprilisban jár le az a projekt elem, amiből fizetik a 75.000 forint részt, a projekt befejeztével csak a 30.000 forint bérleti díj marad, de a helyiségek számának igénybevétele is csökkenni fog.

Dorsánszki Zsoltné MMSZ Befogadás Nonprofit Kft.

Elmondja, hogy a részükről rosszat nem akarnak a településnek.

Kis István polgármester

Elmondja, hogy a Málta nagyon hasznos munkát végez a településen és fontosnak tartja, hogy ezt minél szélesebb körben megismertessék a lakossággal.

Köszöni szépen a munkájukat és jelenlétüket a lakosság életében.

Dorsánszki Zsoltné MMSZ Befogadás Nonprofit Kft.

Elmondja, hogy gazdasági szemmel gratulálni tud a képviselő-testületnek ahhoz a döntéséhez, hogy a kastélyszárny tekintetében a projektjükhöz odaálltak, hiszen idehoztak egy beruházást, ami a településé lesz, itt marad, ha a Málta kivonul Boconádról, akkor is, ez már egy hozadék. Kívülről nézve egy nagyon jó szemléletű döntés volt, gazdasági szempontból is.

/Fazekas Mária Ibolya és Dorsánszki Zsoltné 15:50 órakor távozik az ülésről/

2. Napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Kis István polgármester

Ismerteti, hogy a faluközpont felújítás projekthez előzőleg megszavazott támogatást megelőző hitelfelvételhez szükséges egy ún. kitekintő határozat meghozatala a testület részéről. Ez a határozat az államkincstár felé történő adósságkeletkeztető ügylettel kapcsolatos elszámoláshoz szükséges.

Felteszi kérdésként, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni.

Szavazásra bocsájtja, aki elfogadja költségvetési kitekintőben elhangzottakkal az kézfelnújtással jelezze:

(szavazás)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2014.(III.10.) önkormányzati határozat

Boconád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1., Boconád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a melléklet szerint állapítja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Kis István polgármester:

Megköszöni a képviselők munkáját. Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést 16 óra 25 perckor bezárta.

k.m.f.

**Kis István
polgármester**

**Vargáné Tóth Márta jegyző nevében és megbízásából
Dr. Holló Ágnes
aljegyző**