

**Boconád Községi Önkormányzat képviselő-testületének**  
**2022. december 14. napján**  
**14.00 –kor megtartott rendkívüli képviselő testületi ülése**

**Hozott döntések:**

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgy</b>
74/2022. (XII.14.) önkormányzati határozat	Iskolai felvételi körzethatárok jóváhagyásáról
75/2022. (XII.14.) önkormányzati határozat	Tarnaméra, Boconád és Nagyfűged települések közműves szennyvízszolgáltatás ellátását biztosító víziközmű-rendszer üzemeltetésével kapcsolatos döntés
76/2022. (XII.14.) önkormányzati határozat	a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószerű projektje keretében a Boconád 0202/3.hrsz-ú, természetben Boconád külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyon térítés nélküli tulajdonba vételéről
77/2022. (XII.14.) önkormányzati határozat	Boconád, 151. hrsz-ú ingatlan (Boconád, Ady Endre utca 47.) térítésmentes átvételéről
78/2022. (XII.14.) önkormányzati határozat	TÖOSZ tagság megszüntetéséről

**Mellékletek:** jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Boconád Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Tanácskozótermében 2022. december 14. napján 14:10 perckor megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

### **Jelen vannak:**

Kis István	polgármester
Dobi László János	alpolgármester
Kis István	képviselő
Vastag László Istvánné	képviselő

### **Meghívottak, megjelentek**

dr. Holló Ágnes	aljegyző
Tóthné Pári Anita	jegyzőkönyvvezető

### **Kis István polgármester:**

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat Boconád Községi Önkormányzat képviselő-testületének rendkívüli ülésén. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 4 fő jelen van, a képviselő – testület határozatképes. Dr. Almádi József, Gondáné Falcsik Orsolya Mónika és Kovács Ferenc képviselők távol maradtak, melyet előzetesen jeleztek. Jegyzőkönyvvezetésre Tóthné Pári Anitát kéri fel. Megkérdezi, mindenki megkapta-e a meghívót és az előterjesztéseket, illetve a napirendi pontokkal egyetért-e.

A képviselő testület a napirendi pontokat és a jegyzőkönyvvezető személyét 4 igen szavazattal elfogadta az alábbiak szerint:

### **Napirendi pont:**

1. Előterjesztés a tervezett iskolai felvételi körzethatárok véleményezésére vonatkozóan
2. Előterjesztés a Tarnaméra - Boconád - Nagyfüged települések szennyvíz-szolgáltatására vonatkozó üzemeltetési szerződés és megállapodás elfogadására vonatkozóan
3. Előterjesztés a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében Boconád 0202/3 hrsz-ú, természetben Boconád külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyontérítés nélküli tulajdonba vételére vonatkozóan
4. Egyéb ügyek, indítványok

### **1. napirendi pont: Előterjesztés a tervezett iskolai felvételi körzethatárok véleményezésére vonatkozóan**

#### **Kis István polgármester:**

Az előterjesztés kiküldésre került, változás nincsen a tervezett körzetekben, ami a településünket érinti.

Megkérdezi van-e hozzászólás, kérdés?

**Vastag László Istvánné képviselő:**

Eddig is így volt, aki nem szerette volna katolikus iskolába hozni a gyermekét, annak a kijelölt állami iskola Tarnaméra.

**Kis István polgármester:**

Van – e további kérdés, hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás a képviselő- testület részéről nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki az iskolai felvételi körzethatárok tervezetét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

*(szavazás)*

A képviselő- testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**74/2022.(XII.14.) önkormányzati határozat**

Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) pontja alapján - megtárgyalta az iskolai felvételi körzethatárok véleményezésére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területéhez tartozó iskola felvételi körzetére vonatkozó tervezettel egyetért, azt az előterjesztés szerint elfogadja.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntéséről az Egri Tankerületi Központot tájékoztassa.

Határidő: 2023. 02. 15.

Felelős: polgármester

**2. napirendi pont: Előterjesztés a Tarnaméra - Boconád - Nagyfüged települések szennyvíz-szolgáltatására vonatkozó üzemeltetési szerződés és megállapodás elfogadására vonatkozóan:**

**Kis István polgármester:**

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Kis István képviselő:**

Kötelező vagy nem kötelez rákötni? Meddig kell bejelenteni a rákötést?

Nem kötelező senkinek, majd valamikor, amikor meglesz a hatósági engedély, akkor meglesz az ár-díjképzés, annyit mondtak, hogy mindenki kezdjen el spórolni. Aki nem köt rá, annak igazolnia kell, hogy elszállította a szennyvizet más módon, ellenkező esetben talajterhelési díjat kell fizetnie.

**dr. Holló Ágnes aljegyző:**

A Heves Megyei Vízmű Zrt jogásza arról tájékoztatott, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírása után tudják megkérni a működési engedélyt. Ha megvan a működési engedély, azzal tudnak egy átmeneti díj megállapítására vonatkozó kérelmet benyújtani az Energetikai Hivatalhoz, ami ez alapján hoz egy határozatot, hogy mennyi lesz az átmeneti díj, ami alapján már tud a vízmű számlázni. Majd mindezek után egy miniszteri rendelet határozza meg a végleges díjat. Ez az eljárás - elmondása alapján - minimum fél év. A vízmű üzemelteti augusztustól a szennyvízhálózatot.

**Kis István polgármester:**

A bérleti-üzemeltetési szerződés mellett még kiküldésre került egy megállapodás, melyben kéri, hogy a három település hatalmazzon meg egy polgármestert, aki képviseli a településeket a megállapodásban foglaltak szerint. Javaslom Tarnaméra község polgármesterét megbízni.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás a képviselő- testület részéről nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki a bérleti- üzemeltetési szerződést és a megállapodást az előterjesztés szerint elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

*(szavazás)*

A képviselő- testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**75/2022.(XII.14.) önkormányzati határozat**

A szennyvízszolgáltatás ellátását biztosító bérleti-üzemeltetési szerződés és megállapodás jóváhagyásáról

Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tarnaméra, Boconád és Nagyfüged települések közműves szennyvízszolgáltatás ellátását biztosító víziközmű-rendszer üzemeltetéséről szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tarnaméra, Boconád és Nagyfüged települések közműves szennyvízszolgáltatás ellátását biztosító víziközmű-rendszer képviselétével Tarnaméra község polgármesterét bízta meg. A képviselő-testület a Tarnaméra, Boconád és Nagyfüged Községi Önkormányzat és a Heves Megyei Vízmű Zrt.

közötti megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tarnaméra, Boconád és Nagyfüged települések közműves szennyvíz-szolgáltatás ellátására vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3. Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**3. napirendi pont: Előterjesztés a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében Boconád 0202/3 hrsz-ú, természetben Boconád külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyon térítés nélküli tulajdonba vételére vonatkozóan:**

**Kis István polgármester:**

Az előterjesztést láthatta mindenki. Megvalósult a rekultiváció. A földterület eddig is a mi tulajdonunkban volt, most is a mi tulajdonunk.

**Dobi László János alpolgármester:**

Gyakorlatban ez azt jelenti, hogy az a terület, ami eddig 500.000 forintot ért, az most könyv szerint közel 30 millió forintot ér. A mérlegben ez növeli a saját tőkét. Eladni azonban kb. 800.000 forintért lehetne.

**Kis István polgármester:**

Igen, ezt jelenti. A 10 éves időszak letelt, ezért adják át ezt most az önkormányzatoknak.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás a képviselő- testület részéről nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki a Boconád 0202/3.hrsz-ú, természetben Boconád külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyon térítés nélküli tulajdonba vételéről szóló határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

(szavazás)

A képviselő- testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**76/2022.(XII.14.) önkormányzati határozat**

a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás  
KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje  
keretében a Boconád 0202/3.hrsz-ú, természetben Boconád  
külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás  
során keletkezett vagyontérítés nélküli tulajdonba vételéről

1. Boconád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy Boconád Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (székhely: 5130 Jászapati, Dr, Szlovencsák Imre u. 2., adószám: 15576732-2-16, képviseli: Farkas Ferenc elnök) (a továbbiakban: Társulás) által a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt keretében az Önkormányzat tulajdonát képező Boconád 0202/3 hrsz-ú, természetben Boconád külterületén található, kivett hulladéklerakó megnevezésű ingatlanon megvalósított beruházás során keletkezett vagyont 2023. január 1. fordulónappal a Társulástól térítés nélkül tulajdonába átveszi.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Társulással közreműködve készítse elő a 1. pont szerinti térítés nélküli átadás-átvételtől szóló megállapodást.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott térítés nélküli átvétellel kapcsolatos megállapodás, és a kapcsolódó jognyilatkozatok Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:** Kis István polgármester (az aláírás vonatkozásában)

**Kis István polgármester:**

A Regio-Kom felkért, hogy a Jásztelek 090/2 hrsz alatt felvett 21 ha 4837 m2 területű kivett szemétkerakó telep vonatkozásában át akarják adni haszonbérleti szerződésre 30.000 Ft ha/év haszonbérleti díj ellenében, és kérik, hogy írjam alá ezt a meghatalmazást. Az Agricola Jász Kft-nek kívánják haszonbérbe adni. A 30.000 Ft/ha/év bérleti díj nagyon kevés véleményem szerint.

**Dobi László János alpolgármester:**

Növénytermesztési célra? Támogatható ez a terület?

**Kis István polgármester:**

Igen.

**Dobi László János alpolgármester:**

Ha ez egy támogatható terület, akkor a támogatás ennek az összegnek a háromszorosa.

**Kis István polgármester:**

Én nem támogatom ennek a meghatalmazásnak az aláírását, mert túl alacsonynak találom a haszonbérleti díjat.

*A képviselő – testület egyetért a polgármester javaslatával.*

**4. napirendi pont: Egyéb ügyek indítványok:**

**Kis István polgármester:**

- Tóth Roland házát (Ady Endre u. 47.) a Maradványvagyon-hasznosító Zrt felajánlotta az önkormányzatnak térítésmentes átvételre. Erről az elmúlt testületi ülésen már volt szó, és arról döntött a testület, hogy ezt az ingatlant átveszi. Erről azonban kell hozni egy testületi határozatot, ami alapján megköthető a szerződés.

Kérdezem, hogy van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás a képviselő- testület részéről nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, egyetért azzal, hogy az önkormányzat kezdeményezze a Boconád 151. hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét, az kézfeltartással jelezze.

*(szavazás)*

A képviselő- testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**77/2022.(XII.14.) önkormányzati határozat**

1. Boconád Községi Önkormányzat Képviselő - testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában Boconád belterület 151. helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1382 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati irodák, raktár célra kívánja felhasználni.

3. Boconád Községi Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Boconád belterület 151. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Boconád belterület 151. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**Kis István polgármester:**

- Javaslom a képviselő – testületnek, hogy lépünk ki a TÖOSZ-ból. Semmilyen előnyünk nem származik belőle, csak fizetjük a tagdíjat.

**Kis István képviselő:**

Mi ez? Ez nem kötelező?

**Kis István polgármester:**

Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége, nem kötelező a tagság.

Kérdezem, hogy van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás a képviselő- testület részéről nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2023. január 01. napjával szüntesse meg a TÖOSZ tagságát, az kézfeltartással jelezze.

(szavazás)

A képviselő- testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**78/2022.(XII.14.) önkormányzati határozat**  
TÖOSZ tagság megszüntetéséről

Boconád Községi Önkormányzat Képviselő – testülete  
döntött arról, hogy 2023. január 01-i nappal a Települési



Önkormányzatok Országos Szövetségében való tagságát megszünteti.

A képviselő – testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. 12. 31.

**Kis István polgármester:**

- Tájékoztatom a testületet, hogy ebben az évben a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat nem érkezett be.
- Az előző testületi ülésen határozat született a hivatali dolgozók jutalmazásáról, illetve, hogy az önkormányzat a tartaléka terhére átutalja az összeget a közös hivatalnak. Erre az utalásra nem került sor, ugyanis időközben kiderült, hogy a közös hivatal költségvetésében van annyi maradvány, amiből a dolgozók jutalmazása megoldható.

Kérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?


*Kérdés, hozzászólás, javaslat nem érkezett.*

A polgármester 14.45 perckor a testületi ülést bezárta.

  
**Kis István**  
polgármester



k.m.f

  
**Vargáné Tóth Márta jegyző nevében és megbízásából:**  
**Dr. Holló Ágnes aljegyző**

